

Intervento: Isolamento termico di pareti esistenti in villa

Località: Cadorago (Co).

Problema: Villa degli anni '20 completamente da restaurare. Riqualificazione energetica per raggiungimento dei valori di trasmittanza termica richiesti per accedere alla detrazione fiscale del 65%. Pareti esistenti in roccia calcarea da 44 cm di spessore con bassissimo potere isolante.

Soluzione: Isolamento in controparete con isolante termoriflettente Over-foil posato tra listellatura di legno e struttura di fissaggio delle lastre di cartongesso + intonaco termico esterno di spessore 3 cm.

Spessore: Spessore pacchetto isolante interno compresa la finitura in cartongesso, **7 cm**.

Isolante: **Over-foil Multistrato 19 SuperQuilt**, isolante termoriflettente multistrato in rotolo, composto da 19 strati, con le facce esterne in alluminio puro rinforzato, autoestinguenti alla fiamma e con potere isolante certificato in intercapedine secondo UNIEN 16012 equivalente fino a 12 cm di coibente tradizionale.

Progettista: Ing. Giuseppe Martinelli – g.martinelli@studioingmartinelli.it

Impresa: Impresa Costruzioni Edili Martinelli Michele S.r.l. Brunate (CO) Tel. 031/22.01.07

Trasmittanza delle pareti prima dell'intervento: **2,17 W/m²K**

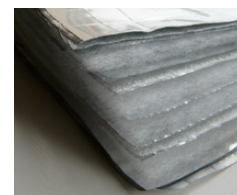


Trasmittanza delle pareti dopo l'intervento: **0,24 W/m²K**



Valore idoneo per
detrazione fiscale del 65%

Risparmio energetico relativo alle partizioni isolate: **89 %**



Esterno della villa durante i lavori



Posa dei listelli di legno sulle pareti



Fissaggio dell'isolante Over-foil Multistrato 19



Dettaglio di fissaggio dell'isolante ai listelli



Parete isolata con Over-foil Multistrato 19



Contropareti in gesso rivestite posate e stuccate